



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00721

Поделение: \_\_\_\_\_

Исходящ номер: 47-00-116 от дата 29/06/2015

#### Коментар на възложителя:

От датата на публикуване на публичната покана, на всички заинтересовани лица се предоставя пълен достъп по електронен път до документацията за участие, на Профила на купувача на Възложителя: [www.topolovgrad.net](http://www.topolovgrad.net), както и в деловодството на Община Тополовград, на адрес гр.Тополовград, пл. „Освобождение“ №1

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

<b>I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:</b>		
Възложител Община Тополовград		
Адрес пл. „Освобождение“ №1		
Град Тополовград	Пощенски код 6560	Страна Република България
Място/места за контакт Община Тополовград, Отдел ОСИРУТ		Телефон 0470 52280
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Пенка Златева Карева		
E-mail <a href="mailto:oba_top.grad@abv.bg">oba_top.grad@abv.bg</a>	Факс 0470 54157	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: <a href="http://www.topolovgrad.net/">http://www.topolovgrad.net/</a> Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): <a href="http://www.topolovgrad.net/">http://www.topolovgrad.net/</a>		

### РАЗДЕЛ II

<b>Обект на поръчката</b>		
<input type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки	<input checked="" type="checkbox"/> Услуги
<b>Кратко описание</b>		
Предметът на възлагане в обхвата на обществената поръчка е „Обследвания и изработване на технически паспорти на сградата на СОУ „Д-р Петър Берон“ Тополовград“ и включва изпълнението на следните дейности: Обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т.1-6), ал.2 и ал.3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт на сградата в обхват и съдържание съгласно Наредба №5 от		

28.12.2006г за техническите паспорти на строежите и Обследване на енергийна ефективност и предписване на необходимите енергоспестяващи мерки, оценка на енергийните спестявания на сградата в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност съгласно Наредба №16-1594 от 13.11.2013 година и сертифициране по реда на ЗЕЕ.

#### Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71251000	
Доп. предмети	71620000	
	71631300	

### РАЗДЕЛ III

#### Количество или обем (Когато е приложимо)

Основните дейности, предмет на поръчката включват обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 – т. 6, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, обследване за енергийна ефективност с предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност, сертифициране по реда на ЗЕЕ и изготвяне на технически паспорт на сградата на СОУ „Д-р Петър Берон“ Тополовград. Пълно и детайлно описание на дейностите от обхвата, предмет на поръчката, са отразени в техническата спецификация, приложена към утвърдената от Възложителя публична покана и Документация за участие в обществената поръчка.

Прогнозна стойност

(в цифри): 25000.00 Валута: BGN

#### Място на извършване

Сградата на СОУ "Д-р Петър Берон" Тополовград, ул. "Варна" № 2, град Тополовград

код NUTS:  
BG422

#### Изисквания за изпълнение на поръчката

В обществената поръчка могат да участват всички български или чуждестранни физически и/или юридически лица, включително техни обединения, които отговарят на изискванията, посочени в ЗОП и обявените изисквания от Възложителя.

1. Условия за допустимост – не може да участва във възлагането на общ. поръчка лице, съответно Възложителят ще отстрани от участие в процедурата всеки участник, при който е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал. 2 и/или ал. 5 от ЗОП.

2. Изискванията за критерии за подбор са следните: 2.1.

Участниците следва да притежават валидно удостоверение, удостоверяващо правото му да съставя технически паспорти съгласно изискванията на чл. 176в, ал. 1-3 от ЗУТ, да отговарят на изискванията на чл. 23, ал. 1 от ЗЕЕ и да имат регистрация (вписване) в Публичния регистър на лицата по чл. 23а от Закона за енергийната ефективност, издаден от АУЕР или еквивалентен; 2.2.

Участниците следва да докажат, че през предходните 3 години, считано от датата на подаване на офертите имат опит в съответствие с предмета на обществената поръчка и да са изпълнявали услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката. !!! Под „услуги, сходни с предмета на поръчката“ трябва да се разбира: услуги, изпълнени едновременно за „обследване на строежи за установяване на характеристиките му

свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-6, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, съставяне на технически паспорти и обследване за енергийна ефективност и/или издаване на сертификат за актуално състояние на потреблението на енергия"; 2.3. Участниците да разполагат с екип от ключови експерти, както следва: 2.3.1. Архитект, който: а) има висше образование, магистърска степен по архитектура; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит минимум 5 г. професионален опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.2. Строителен инженер, който: а) има висше образование, магистърска степен строителен инженер; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит минимум 5 г. професионален опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.3. Строителен инженер, който: а) има висше образование, магистърска степен строителен инженер, който ще осъществява технически контрол по част "Конструктивна"; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за Технически контрол по част "Конструктивна", издадено от КИИП или да е вписан в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо развитие; г) има валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; д) придобит минимум 5 г. професионален опит по специалността; е) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.4. Електроинженер, който: а) има висше образование, магистърска степен електроинженер; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит минимум 5 г. професионален опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда;

-----  
 -----  
 !!! ПРОДЪЛЖАВА в раздел "Допълнителна информация"

<b>Критерий за възлагане</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена	<input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта
<b>Показатели за оценка на офертите</b>	
<b>Срок за получаване на офертите</b>	
Дата: 09/07/2015 дд/мм/гггг	Час: 16:00
<b>Европейско финансиране</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

**Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

!!! Продължение - 2.3.5. Инженер ОВК, който а) има висше образование, маг. степен отопление, вентилация и климатизация; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата у-ние за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застр. „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит мин. 5 г. проф. опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.6. Инженер ВиК, който а) има висше образование, маг. степен ВиК; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата у-ние за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застр. „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит минимум 5 г. проф. опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.7. Специалист по пожарна и авар. безопасност, който а) има висше образование, маг. степен с квалификация по "Пожарна и аварийна безопасност"; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата у-ние за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застр. „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит мин. 5 г. професионален опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна(и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.3.8. Инженер Топлотехника, който а) има висше образование, маг. степен инженер "Топлотехника" с квалификация "Енергийно обследване на сгради; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП); в) има валидна поименна застр. „Професионална отговорност в проектирането и строителството“; г) придобит минимум 5 г. проф. опит по специалността; д) има участие в извършването на сходна (и) с предмета дейност(и) на минимум 1 сграда; 2.4. Всеки Участник трябва да разполага с необходимото техническо оборудване, калибрирани уреди и инструменти за обследване чрез неразр. методи; 2.5. Изискванията към офертата, необходимите документи и условията за подготовката им са подр. разписани в Указанията за участие в обществената поръчка и одобрените от Възложителя образци, публ. оповестени и достъпни на профила на купувача на Възложителя на адрес: [www.topolovgrad.net](http://www.topolovgrad.net) - профил на купувача. 2.6. Офертата за участие, изготвена съгласно образца и изискванията в поканата може да се представи в запечатан непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обр. разписка, респективно чрез куриерска служба в Центъра за информация и услуги на Община Тополовград, град Тополовград, пл. "Освобождение" № 1 всеки работен ден между 8.30 часа и 17.00 часа, най-късно до 16.00 часа на 09.07.2015 година. Върху плика участника посочва адрес на възложителя, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. На плика се записва "Оферта за възлагане на обществената поръчка чрез публична покана с предмет: "Обследвания и изработване на технически и паспорт на сградата на СОУ "Д-р Петър Берон" Тополовград". 3. Не се допускат до участие оферти, които не отговарят на

изискванията на чл. 101в от ЗОП или на някои от условията на възложителя. Не се приема и се връща незабавно на участника оферта, за която е налице поне едно от следните обстоятелства: представената оферта е постъпила с нарушена цялост; представената оферта е постъпила след изтичане на крайния срок за представяне. 4. Отварянето на офертите, подадени за участие в обществената поръчка ще се проведе на 10.07.2015 година от 15.00 часа в заседателната зала на Община Тополовград, находяща се в административната сграда на общината, град Тополовград, пл. "Освобождение" № 1. 5. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъствуват участниците или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Тополовград.

#### **РАЗДЕЛ IV**

**Срок на валидност на публичната покана (включително)**

Дата: 09/07/2015 дд/мм/гггг